

Kriterien für die Einreichunterlagen eines anzeigepflichtigen Bauvorhabens:

- **Formular – Anzeige eines Bauvorhabens gem. § 25 Oö.BauO.**
(es reicht die Unterschrift des Antragstellers, die Unterschrift des Eigentümers ist nur bei einem Abbruch notwendig)

- **Ein Bauplan oder eine Skizze mit folgenden Angaben:**
(dies wird in 2facher Ausfertigung benötigt)
 1. Grundriss
 2. Ansichten
 3. Schnitt
 4. Lageplan – kotiert (in diesem gehört Ihr geplantes Bauvorhaben farblich dargestellt, ebenso sind die Maße des geplanten Bauvorhabens sowie die Abstände zu den Nachbar- oder Straßengrundgrenzen anzugeben)
 5. Bau- bzw. Konstruktionsbeschreibung

Beiliegend befindet sich ein Muster als Unterstützung für die Anfertigung der Skizzen. Bei Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

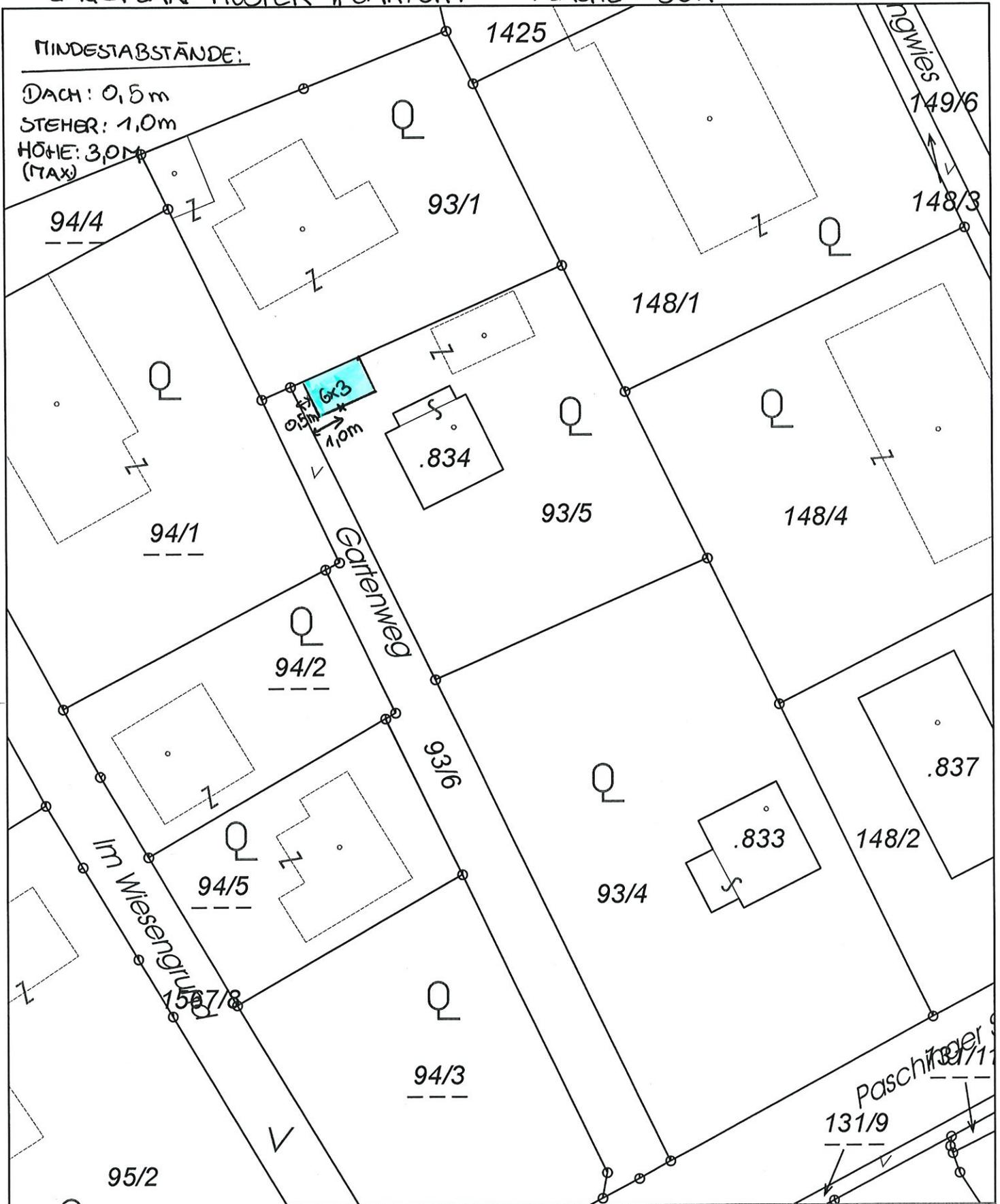
LAGEPLAN MUSTER "CARPORT" - FLÄCHE $\leq 50\text{m}^2$

MINDESTABSTÄNDE:

DACH: 0,5m

STEHER: 1,0m

HÖHE: 3,0m
(MAX)



Rathaus Pasching

Bauamt



Mappenblattauszug

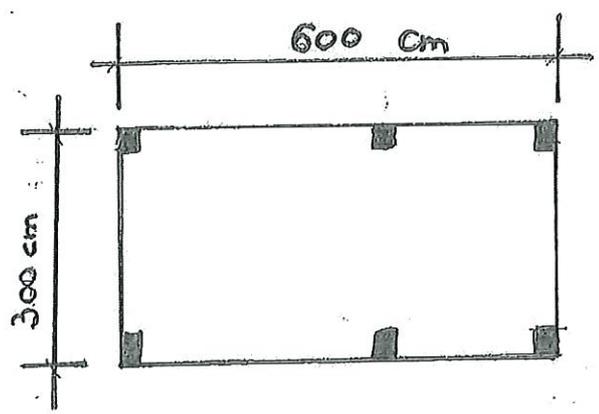
KG Pasching

Maßstab 1:500

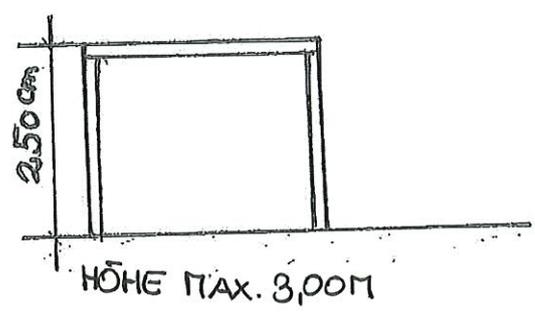
Datum 25.3.2022



MAßSTAB DARSTELLUNG „Carport“ M= 1:100



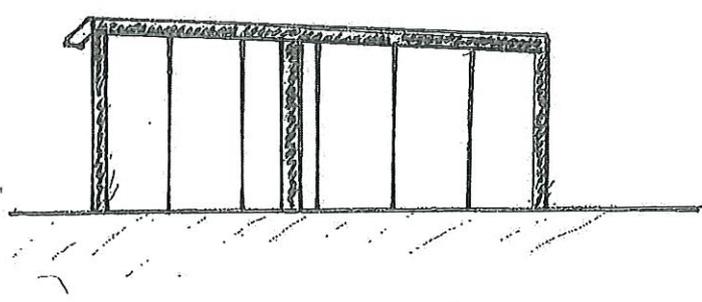
Grundriss



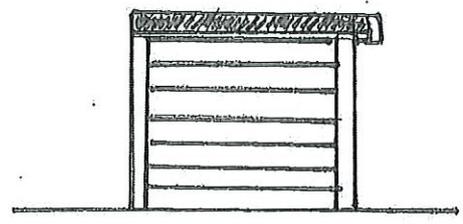
Schnitt

KONSTRUKTIONSBESCHREIBUNG:

- Holz
- METALL
- PLEXIGLAS



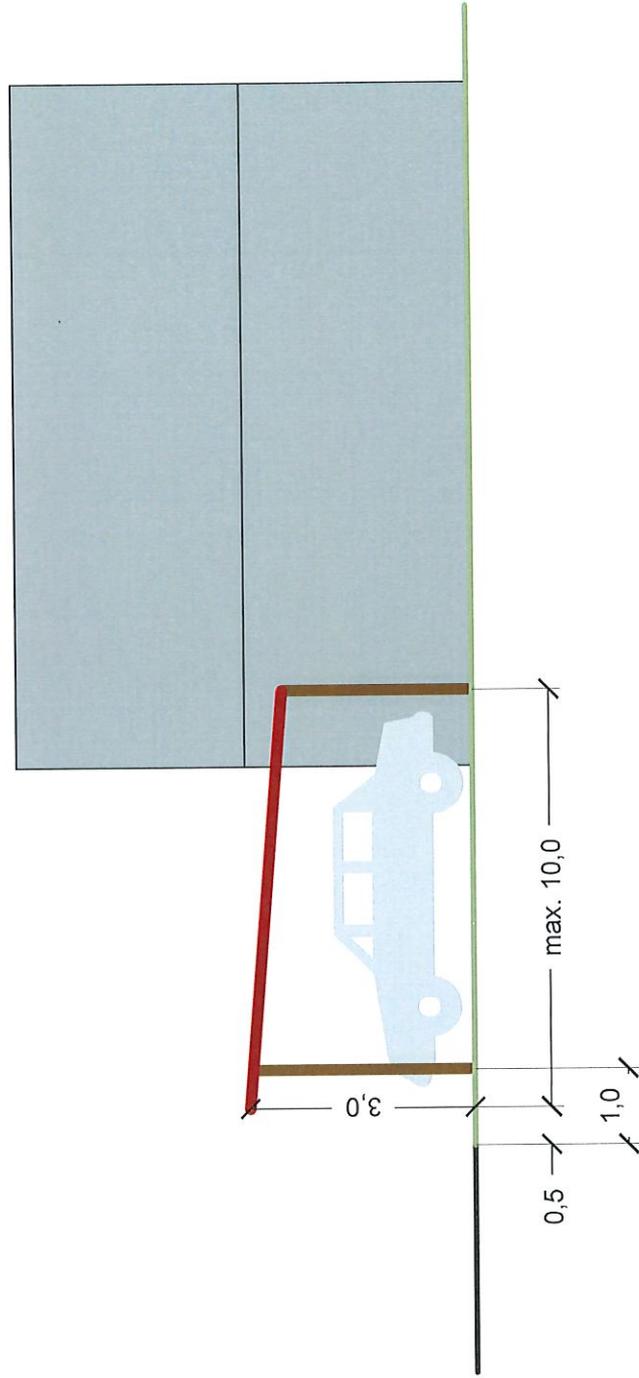
Nordwestansicht



Nordostansicht

ZWECKWIDUNG: „Carport“

Schemaschnitt Carport



LAGEPLAN MUSTER u. GARTENHÜTTE¹

MAX. FLÄCHE 35m²
(ansonsten bewilligungs-
pflichtig)



Rathaus Pasching

Bauamt



Mappenblattauszug

KG Pasching

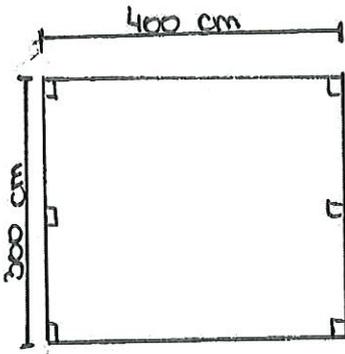
Maßstab 1:500

Datum 25.3.2022

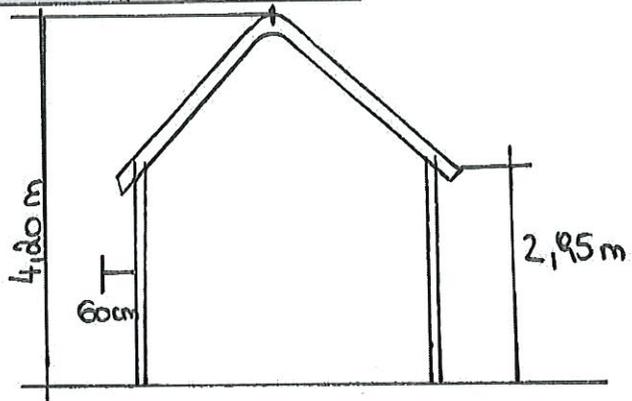


MABSTAB DARSTELLUNG „Gartenhütte“

M = 1:50 od. 1:100



Grundriss



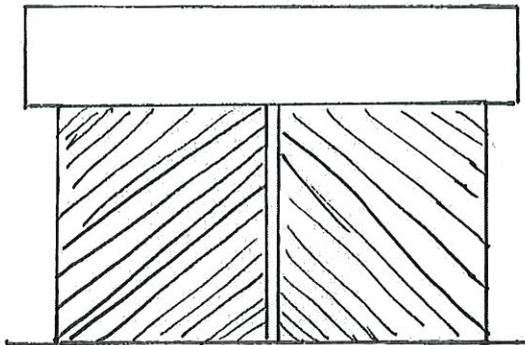
Schnitt

KONSTRUKTIONSBESCHREIBUNG :

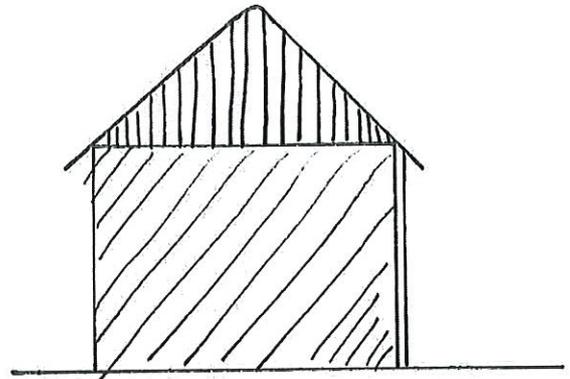
HOLZ

GLAS

METALL (STAHL)



Südwestansicht



Nordwestansicht

ZWECKNUTZUNG : „Gartenhütte“

LAGEPLAN MUSTER: „BALKONZUBAU“



Rathaus Pasching

Bauamt



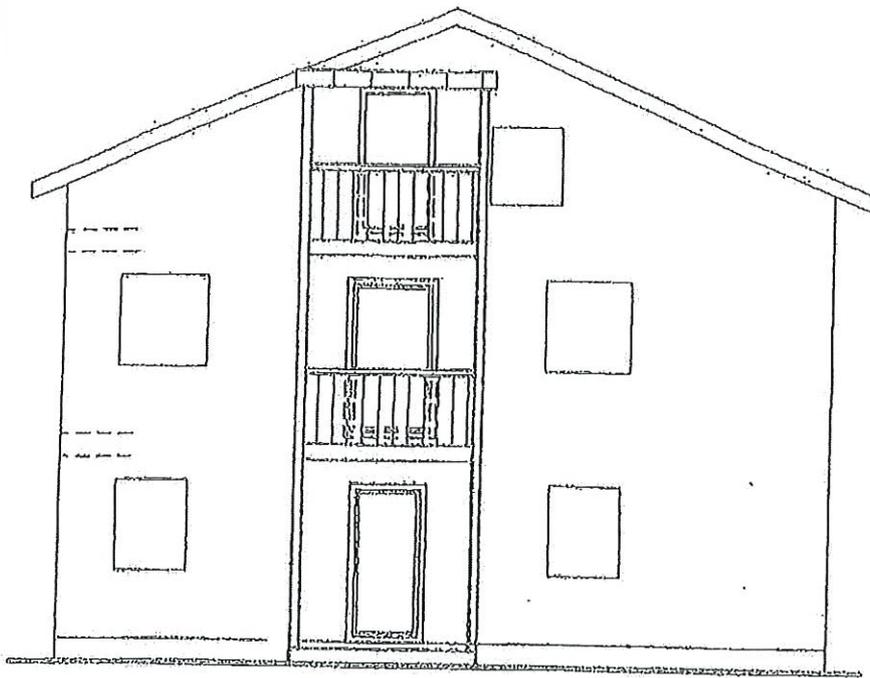
Mappenblattauszug

KG Pasching

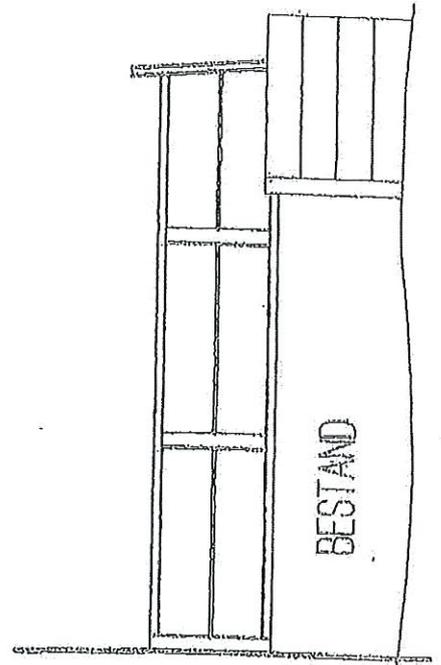
Maßstab 1:500

Datum 24.3.2022





NORDOST ANSICHT

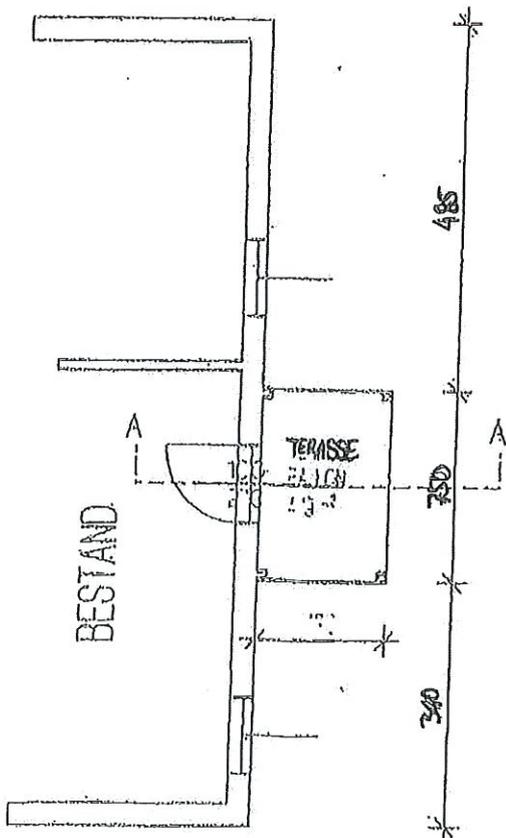


NORDWEST ANSICHT

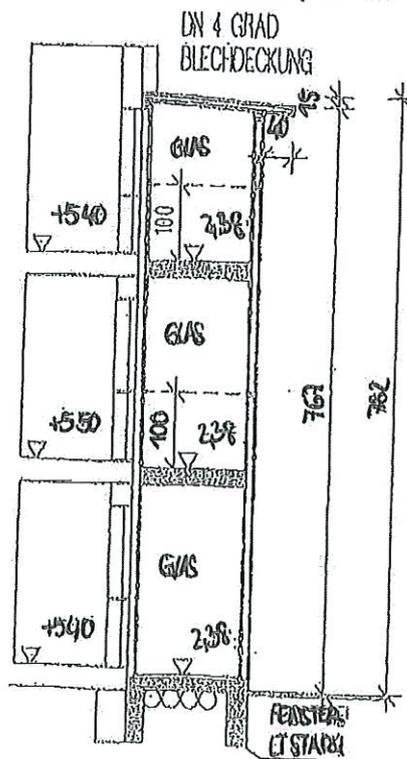
Zweckwidmung: „Balkon“

Konstruktionsbeschreibung:

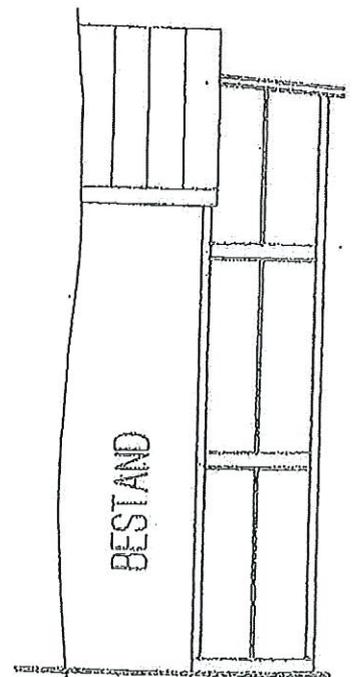
- Baubeschreibung sowie Statikergutachten
- Bauführer



GRUNDRISS

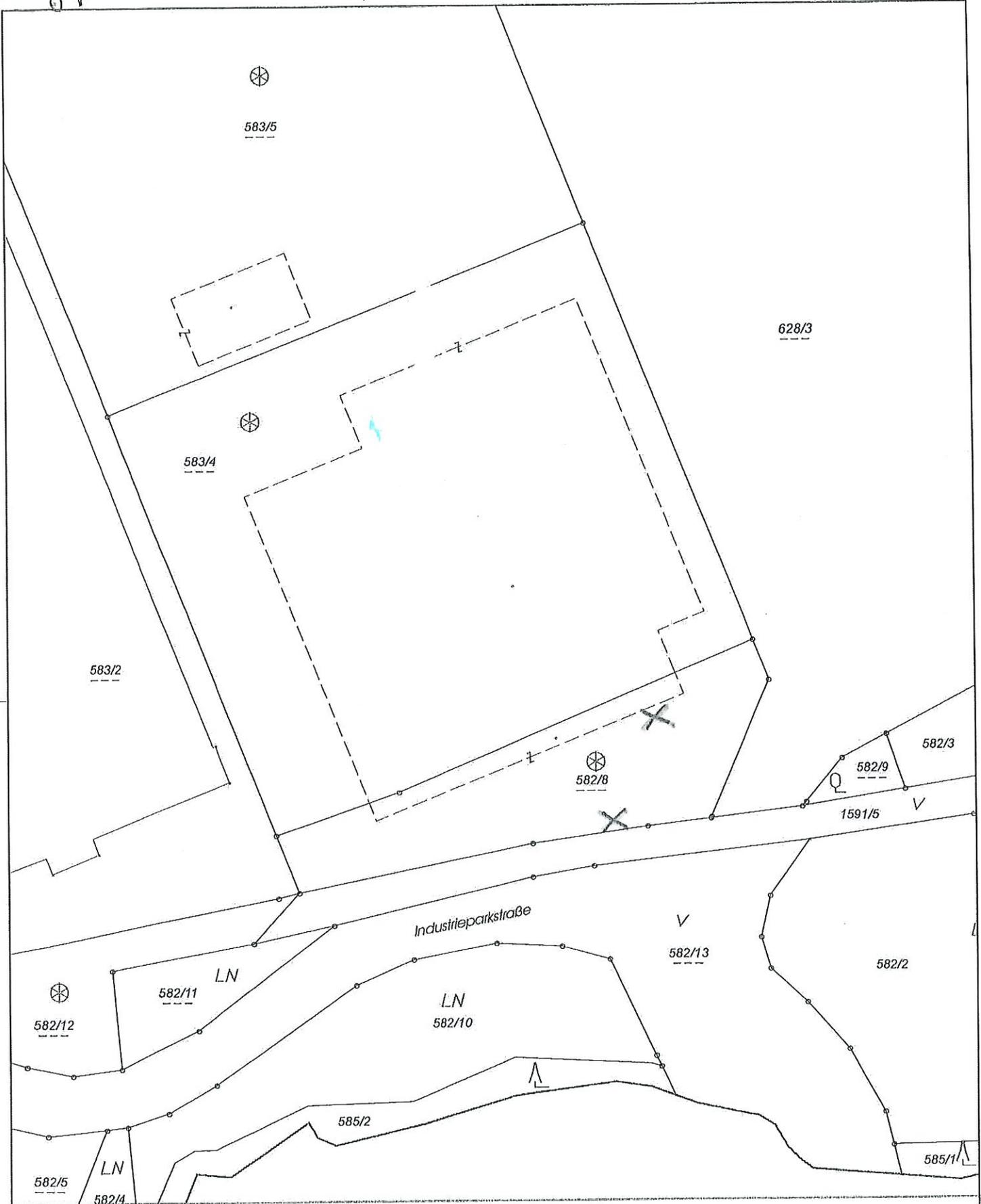


SCHNITT A-A



SÜDOST AN

Lageplan Muster: "Westbetafel"



Rathaus Pasching

Bauamt



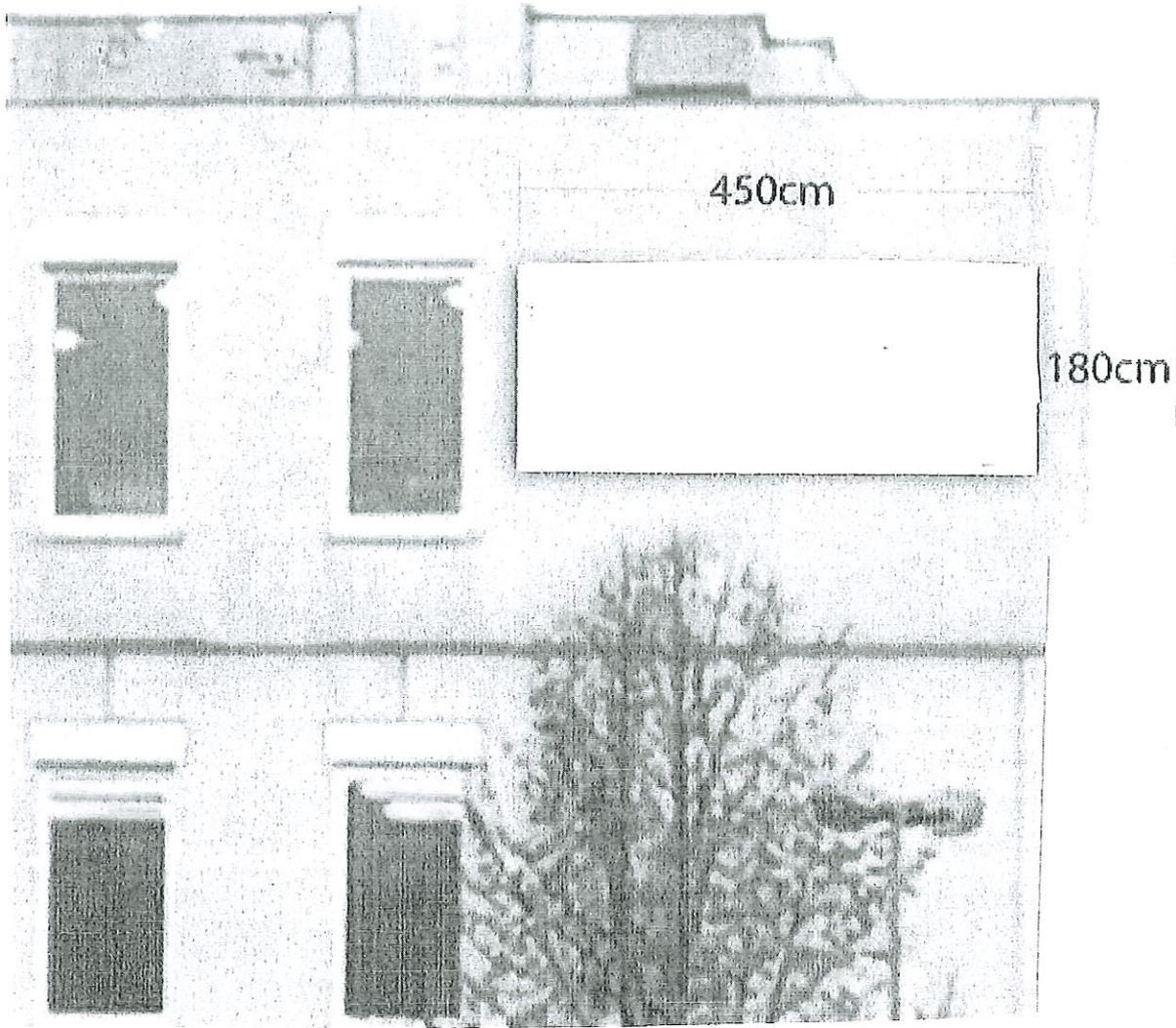
Mappenblattauszug

KG Pasching

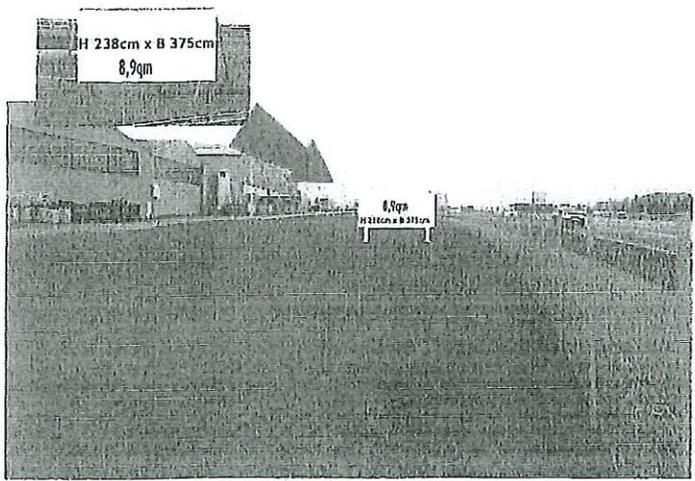
Maßstab 1:1.000

Datum 5.8.2019

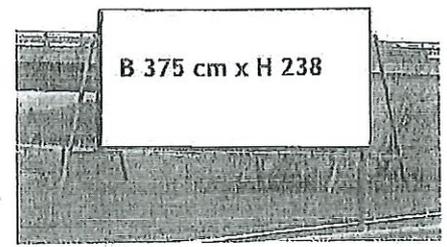




Beispiel 1:
an Fassade



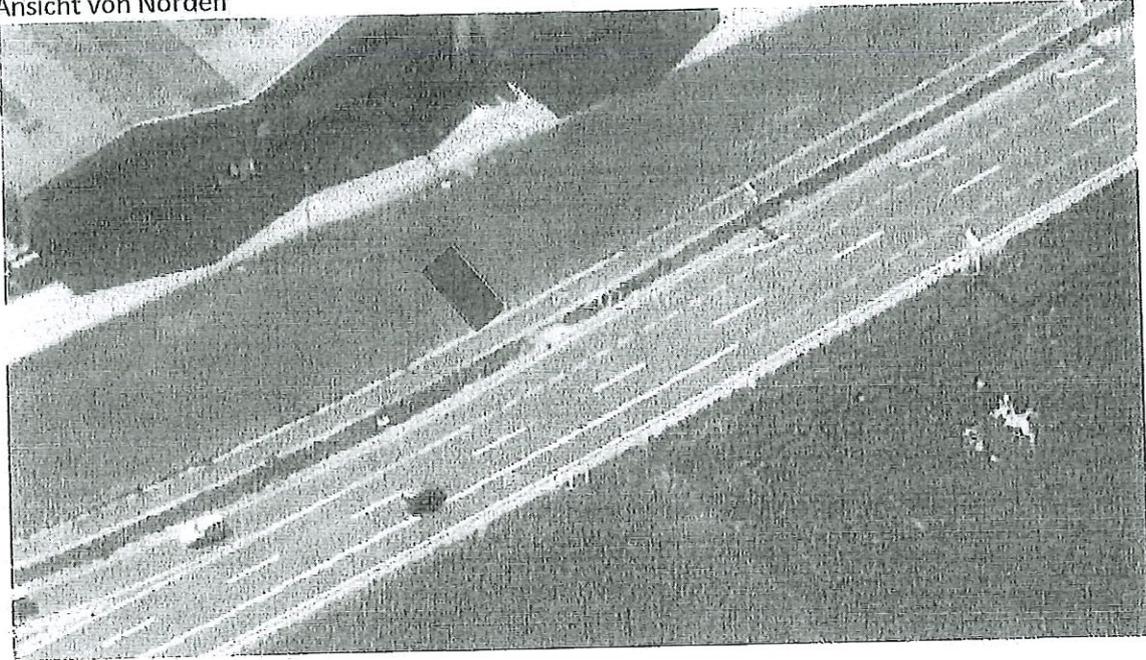
Beispiel 2: an StraÙe



Angaben über die Ausführung:

- Beleuchtet – Ja/Nein
- Maßangaben
- Montagebeschreibung, Standsicherheit
- Konstruktionsbeschreibung
- Ev. Zustimmung der zuständigen Straßenverwaltungsbehörde (Land oder Gemeinde) notwendig

Ansicht von Norden



Ansicht und Standort von Süden

